

УТВЕРЖДЕН

Решением правления государственной корпорации
– Фонда содействия реформированию жилищно-
коммунального хозяйства
от 22 августа 2016 года, протокол № 692,
от 9 сентября 2016 года, протокол № 696,
от 29 декабря 2016 года, протокол № 723,
от 31 марта 2017 года, протокол № 748,
от 12 апреля 2017 года, протокол № 751
с изменениями от 27 июля 2017 года,
протокол № 776, от 28 апреля 2018 года, протокол
№ 839, 19 июля 2018 года, протокол № 853,
от 10 августа 2018 года, протокол № 857

ПОРЯДОК

перечисления средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в бюджет субъекта Российской Федерации, местные бюджеты

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с частью 8 статьи 17 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее Федеральный закон № 185-ФЗ), устанавливает правила перечисления средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) в бюджет субъекта Российской Федерации, а также в местные бюджеты в случае, предусмотренном частью 3 статьи 20 Федерального закона № 185-ФЗ, на основании принятых правлением Фонда решений о предоставлении субъектам Российской Федерации финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Настоящий Порядок не распространяется на перечисление средств Фонда:

- на модернизацию системы коммунальной инфраструктуры, по заявкам, поданным субъектами Российской Федерации, после 1 мая 2015 года;
- на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя;
- на возмещение расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований, понесенных на реализацию принятых после 1 января 2013 года и досрочно завершенных региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в том числе таких программ с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства;
- на реализацию региональных программ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочных планов реализации указанных программ, по заявкам, поданным субъектами Российской Федерации;

Федерации, после 1 июля 2016 года.

1.2. Решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда принимается исходя из объема установленного для данного субъекта Российской Федерации лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2013 года № 147 «О порядке предоставления в 2013 – 2017 годах субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации» (далее постановление Правительства РФ № 147).

Предоставление субъекту Российской Федерации финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с графиком ежегодного предоставления финансовой поддержки.

Заявка и прилагаемые к ней документы должны соответствовать требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, на дату подачи в Фонд указанной заявки.

1.3. Перечисление средств финансовой поддержки за счет средств Фонда осуществляется в соответствии с настоящим Порядком исходя из:

- объема средств Фонда, имеющихся на день принятия соответствующего решения Фондом;

- результатов реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда (этапов таких программ), результатов осуществления мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, краткосрочных планов региональной программы капитального ремонта, на реализацию которых предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда;

- выполнения субъектом Российской Федерации предусмотренных Федеральным законом № 185-ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

1.4. При наличии решений о приостановлении предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда по основаниям, которые предусмотрены частью 1 статьи 23 Федерального закона № 185-ФЗ, перечисление средств в бюджет субъекта Российской Федерации или в местные бюджеты (в соответствии с частью 3 статьи 20 Федерального закона) на основании принятых решений о предоставлении финансовой поддержки осуществляется с учетом нижеследующего. В случае приостановления предоставления финансовой поддержки по следующим основаниям:

- непредставление высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) отчета о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональных программ капитального ремонта, краткосрочных планов

реализации региональных программ капитального ремонта, региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчета о расходовании средств Фонда за прошедший отчетный период в установленный срок или представления таких отчетов с нарушениями требований к их форме, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается полностью;

– невыполнение субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями предусмотренных пунктами 4, 9.3-9.5, 9.8, 9.11 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается полностью;

– невыполнение субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями условия, предусмотренного пунктом 9 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ, в случае подачи заявки на предоставление финансовой поддержки до 1 января 2013 года, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается полностью в части средств, предоставленных до 1 января 2013 года;

– невыполнение субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями предусмотренных пунктами 9.2, 9.7, 9.9 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, а также условия, предусмотренного пунктом 9 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ, в случае подачи заявки на предоставление финансовой поддержки после 1 января 2013 года, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в части финансирования региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры субъекта Российской Федерации;

– невыполнение субъектами Российской Федерации предусмотренного пунктом 9.10 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в части финансирования региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

– использование средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, модернизацию системы коммунальной инфраструктуры без долевого финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов в объеме, установленном частью 2 статьи 18 Федерального закона № 185-ФЗ, по итогам бюджетного года, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в части финансирования того вида программы, при выполнении которой допущено указанное нарушение;

– выявление Фондом по результатам мониторинга реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональных программ капитального ремонта, краткосрочных планов

реализации региональных программ капитального ремонта, региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры нецелевого использования средств Фонда – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в части финансирования того вида программы, при выполнении которой допущено указанное нарушение;

– невыполнение субъектом Российской Федерации требований, установленных статьей 15 Федерального закона № 185-ФЗ, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в части финансирования региональных адресных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

– невыполнение субъектом Российской Федерации требований, установленных статьей 15.1 Федерального закона № 185-ФЗ, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в части финансирования региональной программы капитального ремонта;

– выявление Фондом по результатам мониторинга реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда нецелевого использования средств Фонда, – исполнение обязательства по перечислению средств Фонда приостанавливается в размере суммы средств, равных средствам, использованным с нарушением их целевого назначения.

Перечисление средств Фонда на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в случаях, указанных в настоящем пункте, осуществляется в соответствии с особенностями, установленными пунктами 3.2. и 3.5.-3.5.6. настоящего Порядка.

1.5. Перечисление средств Фонда, предоставление которых было приостановлено на основании, указанном в пункте 1.4, возобновляется в случае, если субъектом Российской Федерации устранены нарушения полностью или частично, и осуществляется после принятия правлением Фонда решения о возобновлении предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда либо о сохранении решения о приостановке в части средств с учетом ранее принятых решений правления Фонда о перечислении в соответствии с положениями настоящего Порядка.

II. Перечисление средств Фонда на капитальный ремонт многоквартирных домов

2.1. Сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято правлением Фонда, перечисляется Фондом в полном объеме с учетом положений пункта 1.4. настоящего Порядка.

III. Перечисление средств Фонда на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

3.1. Фонд перечисляет 30 процентов от суммы финансовой поддержки, одобренной правлением Фонда (далее – аванс), в пределах действующего на

момент принятия решения о перечислении размера лимита предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, установленного для субъекта Российской Федерации, в текущем финансовом году. Если размер аванса превышает размер указанного лимита, действующего на момент принятия решения, оставшаяся часть аванса перечисляется в следующем финансовом году.

Перечисление аванса осуществляется также с учетом положений пункта 3.6. настоящего Порядка, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего Порядка, и исчисляется по формуле:

$$\text{Сумма}_A = \text{Макс}((0,3 \times \text{Сумма}_{\text{заявки}} - \text{Сумма}_{\text{зачета}}) \text{ или } 0), \text{ где}$$

Сумма_A – общая сумма аванса по заявке;

макс – берется максимальное из значений;

$\text{Сумма}_{\text{заявки}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки Фонда по заявке субъекта Российской Федерации до внесения последующих изменений;

$\text{Сумма}_{\text{зачета}}$ – неизрасходованные средства по ранее реализуемой региональной адресной программе в части средств Фонда, которые могут быть использованы в составе финансовой поддержки, предоставляемой Фондом в соответствии с настоящим Порядком.

3.2. В случаях, когда предоставление финансовой поддержки субъекту Российской Федерации приостановлено в объеме, превышающем 70 процентов от суммы финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято правлением Фонда аванс исчисляется по формуле:

$$\begin{aligned} \text{Сумма}_A = & \text{Мин}((\text{Сумма}_L - \text{Сумма}_{\text{приост}}) \\ & \text{или} \\ & (\text{Макс}((0,3 \times \text{Сумма}_{\text{заявки}} - \text{Сумма}_{\text{зачета}}) \text{ или } 0))) \end{aligned}$$

где:

Сумма_A – общая сумма аванса по заявке;

Мин – берется минимальное из значений;

Макс – берется максимальное из значений;

Сумма_L – лимита средств Фонда на переселение, установленного для соответствующего субъекта Российской Федерации;

$\text{Сумма}_{\text{приост}}$ – сумма средств, на которую в соответствии с решением правления Фонда осуществляется приостановление предоставления финансовой поддержки;

$\text{Сумма}_{\text{заявки}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки Фонда по заявке субъекта Российской Федерации;

Сумма_{зачета} - неизрасходованные средства по ранее реализуемой региональной адресной программе в части средств Фонда, которые могут быть использованы в составе финансовой поддержки, предоставляемой Фондом в соответствии с настоящим Порядком.

3.3. После принятия правлением Фонда решения о возобновлении предоставления финансовой поддержки в связи с полным или частичным устранением нарушения, средства перечисляются в объеме суммы, составляющей разницу между первоначальной суммой приостановленной финансовой поддержки и (в случае частичного устранения нарушения) фактически приостановленной суммой финансовой поддержки на основании решения правления Фонда с учетом положений пунктов 3.1 и 3.2.

3.4. В случае, если Фондом одобрены изменения и дополнения к заявке, предусматривающие увеличение размера средств Фонда по ранее одобренной заявке в связи с увеличением установленного для данного субъекта Российской Федерации лимита средств на переселение¹, размер средств Фонда, подлежащих доперечислению в качестве аванса, рассчитывается как разница между авансом по заявке с учетом изменений и перечисленным авансом по сумме заявки до изменений и дополнений с учетом положений пункта 3.2.

3.5. За исключением случая, предусмотренного в пунктах 3.8-3.11 настоящего Порядка, оставшаяся часть финансовой поддержки перечисляется в зависимости от промежуточных результатов реализации текущего этапа региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, определяемых суммой цен заключенных контрактов (договоров) на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, на выплату выкупной цены собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде.

3.5.1. Средства Фонда перечисляются по мере представления в Фонд реестра контрактов, содержащего сведения указанные в пункте 3.5. настоящего Порядка и составленного по формам 3.1. - 3.2. приложения 1 к приложению 1.3 к Порядку проведения мониторинга реализации региональных программ и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных Федеральным законом № 185-ФЗ (далее соответственно форма 3, реестр контрактов), в пределах действующего на момент принятия решения о рассмотрении реестра контрактов субъекта Российской Федерации по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда размера лимита предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, установленного для субъекта Российской Федерации и с учетом ранее принятых решений о приостановлении предоставления финансовой поддержки по основаниям, указанным в пункте 1.4. настоящего Порядка.

¹ В том числе, если такое увеличение произошло в соответствии со вторым абзацем пункта 3(6) постановления Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2013 года №147 «О порядке предоставления в 2013-2017 годах субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации».

3.5.2. Дополнительные средства Фонда, предусмотренные изменениями и дополнениями к заявке, указанными в пункте 3.4. настоящего Порядка и одобренными Фондом после представления в Фонд реестра контрактов, указанного в пункте 3.5.1. настоящего Порядка, перечисляются:

а) в полном объеме в течение 7-ми рабочих дней после одобрения Фондом дополнений и изменений к заявке, в случае если субъектом Российской Федерации выполнено обязательство, предусмотренное дополнительным соглашением, указанным в пункте 3.8 настоящего Порядка (представлен реестр контрактов);

б) по мере представления в Фонд уточненного реестра контрактов, в котором отражается соответствующее увеличение суммы средств Фонда, в случае если субъектом Российской Федерации не принималось или не выполнено обязательство, предусмотренное дополнительным соглашением, указанным в пункте 3.8 настоящего Порядка.

3.5.3. Реестр контрактов оформляется по каждой заявке каждого этапа региональной адресной программы субъекта Российской Федерации накопительным итогом и предоставляется с сопроводительным письмом, подписанным высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

3.5.4. В сопроводительном письме указываются основание его направления (дата и номер решения правления Фонда о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда с учетом даты и решения о согласовании изменений к данной заявке) и размер средств Фонда, запрашиваемый к перечислению, который не должен превышать размера средств Фонда, определяемого по следующей формуле:

$$\text{СрФ} = \max(0,3 \times \text{Сумма}_{\text{заявки}} + 0,7 \times \text{СрФ}_{\text{контр.}} - \Sigma_{\text{Пер.ранее}} \text{ или } 0)$$

где,

СрФ – размер средств Фонда, подлежащих перечислению;

макс – берется максимальное из значений;

Сумма_{заявки} – общая сумма средств финансовой поддержки Фонда по заявке субъекта Российской Федерации с учетом всех изменений,

СрФ_{контр} – общая сумма средств Фонда в соответствии с реестром контрактов (накопительным итогом) (соответствует итоговой сумме по графе 13 реестра контрактов (форма 3) по заявкам, одобренным до 1 августа 2013 года или итоговой сумме по графе 10 реестра контрактов (форма 3) по заявкам, одобренным после 1 августа 2013 года);

$\Sigma_{\text{Пер.ранее}}$ – общая сумма средств Фонда, перечисленных ранее в соответствии с заявкой (без учета удержания) и последующие платежи, перечисляемые на основании представляемых реестров контрактов, с учетом средств Фонда на счете субъекта Российской Федерации, по которым проводится зачет средств Фонда, а также с учетом возвращенных в Фонд средств Фонда по данной заявке.

3.5.5. Если размер средств Фонда, запрашиваемый субъектом Российской Федерации к перечислению, превышает размер средств Фонда, определяемого по формуле пункта 3.5.4, в целях перечисления используется размер средств Фонда, определяемый по формуле пункта 3.5.4.

3.5.6. В случае, если размер средств Фонда, подлежащих перечислению в соответствии с реестром контрактов, превышает размер лимита, действующего на момент принятия решения о рассмотрении реестра контрактов субъекта Российской Федерации в текущем финансовом году по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда, оставшаяся часть перечисляется в следующем финансовом году.

3.6. При принятии решения о предоставлении средств Фонда субъекту Российской Федерации на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, правлением Фонда может быть также принято решение об удержании части подлежащей перечислению суммы средств Фонда, в размере равном сумме средств Фонда причитающейся к возврату субъектом Российской Федерации в соответствии с договором между субъектом Российской Федерации и Фондом. В этом случае перечисление средств Фонда осуществляется с учетом удержанной суммы денежных средств, указанной в решении о предоставлении средств Фонда субъекту Российской Федерации.

В случае принятия Правительством Российской Федерации решения в отношении отдельного субъекта Российской Федерации по обязательствам по возврату в Фонд финансовой поддержки, правлением Фонда принимается решение о предоставлении средств Фонда этому субъекту Российской Федерации с учетом указанного решения Правительства Российской Федерации, и (или) изменении ранее принятого решения.

3.7. Перечисление средств Фонда, удержанных в соответствии с пунктом 3.6. настоящего Порядка, осуществляется в течение семи рабочих дней после:

- фактического возврата субъектом Российской Федерации в Фонд суммы средств, подлежавшей возврату;

- прекращения обязательства субъекта Российской Федерации по возврату указанных средств в соответствии с соглашением между Фондом и субъектом Российской Федерации, заключенным в соответствии с частью 5 статьи 23.1 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Если указанное соглашение предусматривает безотзывный отказ субъекта Российской Федерации от получения финансовой поддержки решение о предоставлении которой принято правлением Фонда и которая не была фактически перечислена в бюджет субъекта Российской Федерации, средства Фонда перечисляются в пределах, уменьшенных в результате такого отказа обязательств Фонда по предоставлению финансовой поддержки;

- поступления в Фонд решения Правительства Российской Федерации об отсрочке обязательства субъекта Российской Федерации по возврату указанных средств.

3.8. В случае заключения между Фондом и субъектом Российской Федерации дополнительного соглашения к договору о предоставлении и использовании финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, предусматривающего обязательство субъекта Российской Федерации обеспечить заключение в течение 60 дней со дня заключения такого дополнительного соглашения государственных и (или) муниципальных контрактов на строительство многоквартирных домов или домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, договоров на приобретение жилых помещений в таких домах, соглашений о выплате лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (кроме случаев, когда заключение таких соглашений невозможно исключительно по причинам, связанным с личностью гражданина, указанным, в частности, в части 14 статьи 16 Федерального закона) и представить реестр контрактов, соответствующий требованиям пункта 3.10 настоящего Порядка, перечисляется в следующем порядке:

а) оставшаяся неперечисленной часть финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято правлением Фонда до заключения дополнительного соглашения, указанного в первом абзаце настоящего пункта, перечисляется в течение семи рабочих дней после заключения указанного дополнительного соглашения в соответствии с указанным решением правления Фонда;

б) финансовая поддержка, решение о предоставлении которой принято правлением Фонда после заключения дополнительного соглашения, указанного в первом абзаце настоящего пункта, но до истечения срока, указанного в первом абзаце настоящего пункта, либо после его истечения при условии исполнения субъектом Российской Федерации в установленный срок обязательства, предусмотренного указанным дополнительным соглашением, перечисляется в течение семи рабочих дней после заключения между Фондом и субъектом Российской Федерации дополнительного соглашения к договору о предоставлении и использовании финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, включающего указанную сумму финансовой поддержки, в соответствии с указанным решением правления Фонда.

3.9 Размер средств Фонда, решение о перечислении которого принимается правлением Фонда в соответствии с пунктом 3.8 настоящего Порядка, равен сумме не перечисленного на дату заключения дополнительного соглашения,

указанного в пункте 3.8 настоящего Порядка, остатка средств финансовой поддержки, решение о предоставлении которой было принято, за исключением суммы денежных средств удержанных в соответствии с пунктом 3.6. настоящего Порядка и суммы денежных средств, на которую в соответствии с решением правления Фонда осуществляется приостановление предоставления финансовой поддержки.

3.10 Обязательство субъекта Российской Федерации, предусмотренное дополнительным соглашением, указанным в пункте 3.8 настоящего Порядка считается исполненным в случае представления субъектом Российской Федерации в Фонд в срок не позднее 70 дней со дня заключения такого дополнительного соглашения реестра контрактов, указанного в пункте 3.5.1. настоящего Порядка.

Указанный реестр контрактов должен содержать сведения о заключении государственных и (или) муниципальных контрактов на строительство многоквартирных домов или домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, договоров на приобретение жилых помещений в таких домах, соглашения о выплате лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, необходимых для завершения переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, в том числе в отношении аварийного фонда, обеспеченного финансированием без участия средств Фонда.

3.11. При неисполнении субъектом Российской Федерации обязательства, предусмотренного дополнительным соглашением, указанным в пункте 3.8 настоящего Порядка, в установленный данным дополнительным соглашением срок, перечисление финансовой поддержки в соответствии с решениями о предоставлении финансовой поддержки, принимаемыми по истечении указанного срока, осуществляется Фондом в порядке, предусмотренном пунктами 3.1-3.7 настоящего Порядка.

III.1. Особенности перечисления средств Фонда на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года

3.12. Сумма финансовой поддержки на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года (за исключением финансовой поддержки на реализацию региональных адресных программ Республики Крым и г. Севастополя по переселению граждан и аварийного жилищного фонда) перечисляется Фондом в полном объеме после принятия правлением Фонда решения о предоставлении указанной финансовой поддержки

IV. Перечисление средств Фонда на реализацию региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры

4.1. Фонд перечисляет финансовую поддержку при условии выполнения участниками региональных программ по модернизации системы коммунальной инфраструктуры обязательств по частичному погашению начисленных процентов по кредитному договору, а также выполнения работ, указанных в пункте 4.2.2. настоящего Порядка. Средства на возмещение части затрат на уплату процентов, начисленных и уплаченных вследствие нарушения обязательств по погашению основного долга и уплаты начисленных процентов, не предоставляются.

4.2. Для получения субсидий за счет средств Фонда необходимо представить в Фонд уведомление по каждой заявке отдельно о перечислении средств, подписанное высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

В сопроводительном письме (уведомлении) указываются основание его направления (дата и номер решения правления Фонда о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда), а также размер средств Фонда, запрашиваемых к перечислению. С сопроводительным письмом (уведомлением) необходимо представить следующие документы, которые оформляются с реестром:

4.2.1. В случае перечисления субсидий участнику региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры на уплату процентов (за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора) по долгосрочным кредитам, привлеченным участником региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры после 1 января 2012 года, в валюте Российской Федерации в соответствии с кредитными договорами, заключенными на срок три года и более, в целях реализации мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры необходимо представить:

- копии кредитного договора и (или) изменений, внесенных в кредитный договор, с графиком погашения кредита и уплаты процентов по нему, заверенные кредитной организацией;

- заверенные банком выписки из ссудного счета организации, подтверждающие получение кредита, а также документы, подтверждающие своевременную уплату участником начисленных банком процентов за пользование кредитом и погашение кредита в соответствии с графиком платежей;

- справка банка о фактически уплаченных процентах и погашении основной суммы долга, ежемесячном остатке суммы основного долга с приложением реестра платежных документов за расчетный период, заверенного банком;

- отчет об исполнении кредитного договора по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

4.2.2. В случае перечисления субсидий на выполнение работ по инженерным изысканиям в целях подготовки проектной документации объектов капитального строительства, подлежащих модернизации, подготовки проектной документации

и ее экспертизы, разработки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, разработки схем теплоснабжения, схем водоснабжения и схем водоотведения муниципальных образований, государственной регистрации прав на объекты электроэнергетики и объекты коммунальной инфраструктуры системы коммунальной инфраструктуры, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципальных образований, являющиеся недвижимым имуществом и используемые для оказания потребителям услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов необходимо представить:

– копии договоров (контрактов) на выполнение указанных выше работ, заверенные контрагентом, акты приема-передачи выполненных работ (не представляются в тех случаях, когда не требуются по законодательству Российской Федерации);

– реестр платежных документов участников или МО за расчетный период, заверенный участником или МО (в случае финансирования государственной регистрации прав на объекты электроэнергетики и объекты коммунальной инфраструктуры системы коммунальной инфраструктуры, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации).

4.3. Расчет размера финансовой поддержки рассчитывается по следующей формуле:

а) размер финансовой поддержки на компенсацию процентной ставки:

$$X = P \times \min(R \times 0,9; E) / D \times N / 100,$$

где:

X – объем средств, направляемых Фондом совместно со средствами долевого финансирования бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на компенсацию процентной ставки в период, за который производится компенсация процентной ставки (рекомендуемый период – квартал);

R – ставка рефинансирования (в процентах годовых), устанавливаемая Центробанком, действующая в период, за который производится компенсация процентной ставки;

P – размер задолженности по кредитному договору в период, за который производится компенсация процентной ставки;

N – количество дней в периоде, за который производится компенсация процентной ставки;

D – количество дней в календарном году (365 или 366);

E – процентная ставка по кредиту, действующая в период, за который производится компенсация процентной ставки.

Если размер задолженности по кредиту изменялся в течение периода, за который производится компенсация процентной ставки, то размер средств, направляемых Фондом совместно со средствами долевого финансирования

бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на компенсацию процентной ставки (X) определяется отдельно для каждого периода, в котором размер задолженности не менялся, и затем суммируется по всем таким периодам.

Увеличение размера ссудной задолженности за период, за который производится субсидирование процентной ставки, не может превышать размер средств, направленных участником региональной программы на финансирование мероприятий указанной региональной программы в указанный период.

б) размер финансовой поддержки на реализацию мероприятий программы модернизации, указанных в пункте 4.2.2.:

$$Y = \sum X \times 7/93 \quad ,$$

где:

Y – объем средств, направляемых Фондом совместно со средствами долевого финансирования бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию мероприятий программы модернизации, указанных в пункте 4.2.2.;

$\sum X$ – объем средств, направляемых Фондом совместно со средствами долевого финансирования бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на компенсацию процентной ставки за весь период реализации программы.

При этом:

$$Z = Y + \sum X \quad ,$$

где:

Z – объем средств, направляемых Фондом совместно со средствами долевого финансирования бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию мероприятий программы модернизации на компенсацию процентной ставки и на реализацию мероприятий программы модернизации, указанных в пункте 4.2.2.

Объем средств, направляемых субъектом Российской Федерации на реализацию всех мероприятий программы модернизации, учитывается только в объеме минимального долевого софинансирования расходов за счет средств субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов.

Размер средств Фонда рассчитывается в зависимости от минимальной доли долевого финансирования региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов.

V. Порядок принятия правлением Фонда решений о рассмотрении реестра контрактов субъекта Российской Федерации по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда и перечислении средств Фонда по заключенным контрактам, решений о рассмотрении уведомления о перечислении средств на реализацию региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры

5.1. Реестр контрактов субъекта Российской Федерации по программам переселения граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением такого реестра контрактов, представленного в соответствии с пунктом 3.10 настоящего Порядка, и уведомление о перечислении средств на реализацию региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры рассматриваются на заседании правления Фонда в течение 30-ти дней с даты регистрации Аппаратом по обеспечению деятельности и взаимодействия Фонда с органами государственной власти указанного реестра или уведомления, при условии отсутствия оснований для приостановления финансовой поддержки, предусмотренных Федеральным законом № 185-ФЗ, в том числе в размере запрашиваемой суммы по реестру контрактов.

После принятия решения о возобновлении предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда реестры контрактов рассматриваются правлением Фонда при условии представления субъектом Российской Федерации соответствующего проекта соглашения о внесении изменений в дополнительное соглашение к договору о долевом финансировании региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) переселению граждан из аварийного жилищного фонда, подготовленного в соответствии с Рекомендациями по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда и приложений к ним, отражающего изменение суммы предоставляемой финансовой поддержки.

5.2. Решение правления Фонда о рассмотрении реестра контрактов субъекта Российской Федерации по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда за исключением такого реестра контрактов, представленного в соответствии с пунктом 3.10 настоящего Порядка, и перечислении средств Фонда по заключенным контрактам, о рассмотрении уведомления о перечислении средств на реализацию региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры и перечислении средств Фонда в объеме, рассчитанном в соответствии с пунктами 3.5.-3.5.6., 3.15. и 4.3. настоящего Порядка, является основанием для их перечисления. Указанное решение правления Фонда в течение пяти рабочих дней направляется в субъект Российской Федерации.

5.3. Средства Фонда перечисляются не позднее семи рабочих дней после принятия решений, указанных в пункте 5.1. настоящего Порядка.